



ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δημοσθένη Στρούθο, αρ. τηλ. 99-322666. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία, στις 03/09/2018 και ώρα 13:00μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/11175	39/13 και 338	Λευκωσία/ Αγία Βαρβάρα	Πύρος	Χωράφι	7.024	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €36.400							
2.	0/11174	39/13 και 461	Λευκωσία/ Αγία Βαρβάρα	Κάμπος του Πύρου	Χωράφι	6.021	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.400							
3.	0/12980	39/13 και 122	Λευκωσία/ Αγία Βαρβάρα	Τσιακίλια	Χωράφι Ευκάλυπτοι: 70	3.011	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.200							
4.	0/12611	39/13 και 432	Λευκωσία/ Αγία Βαρβάρα	Ασπρόκρεμμος	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800							
5.	0/12607	39/13 και 431	Λευκωσία/ Αγία Βαρβάρα	Ασπρόκρεμμος	Χωράφι	1.673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.200							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο (3) είναι περικλειστο και εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Δα1 (Ζώνη Προστασίας). Τα τεμάχια (4) και (5) είναι περικλειστα και είναι συνεχόμενα. Επίσης κατά μήκος του νοτιοανατολικού τους συνόρου διέρχεται αργάκι και κατά μήκος του νοτιοδυτικού και βορειοανατολικού τους συνόρου εφάπτονται με κρατική γη (χαλίτικη γη).

Ημερομηνία: 03/08/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.